

BTW-ouderdomsverklaring

Ondergetekende (1).....

Wonend / gevestigd

PostcodePlaats.....

Verklaart

Dat het gebouw gelegen aan (2).....

te

- waarvan ondergetekende (3)is
dat het gebouw ouder is dan 2 jaar en hoofdzakelijk particulier wordt
bewoond (4).

Het werk wordt uitgevoerd door (5)

Naam (bedrijf): Stukadoors- en afbouwbedrijf Bovenkamp

Adres: Remus 32

Postcode: 3962 KT

Plaats: Wijk bij Duurstede

Datum:/..../....

Handtekening opdrachtgever

-
- (1) Naam, adres en aanduiding van de opdrachtgever (particulier, woningcorporatie, vereniging van eigenaren enz.)
 - (2) Adres van het object.
 - (3) Juiste hoedanigheid: eigenaar, vruchtgebruiker, huurder, beheer e.d.
 - (4) Bepalend voor de ouderdom is de begindatum van het bouwjaar van de woning volgens de gemeentelijke administratie ingevolge de Wet waardering onroerende zaken. In praktijk wordt de ouderdom bepaald door het eerste feitelijke gebruik te herleiden uit eigendomspapieren, huurcontract, kadaster.
 - (5) Identiteit en adres van de ondernemer in het schilders- en stukadoorsbedrijf.
-

De belastingdienst eist in gevallen van het lage tarief in de administratie van de ondernemer in het schilders- en stukadoorsbedrijf een schriftelijke verklaring van de opdrachtgever waarin de ouderdom van de woning voorkomt.